

ПРОТОКОЛ № 6/11
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
Кировская область, г. Киров, п. Захаришевы, ул. Карнавальная д.5

«15» ноября 2017 г.

Форма голосования: **очно-заочная.**

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является Захарищева Валентина Александровна, собственник квартиры № 7

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 2796,4 кв.м.
 Общее число голосов 2796,4 кв.м. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 1992,85 кв.м. что составляет 71,3 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в очно-заочной форме.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту ХВС и ГВС многоквартирного дома с «04» декабря 2017 г. по «22» декабря 2017 г.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 2121 от 23.10.2017 сметной стоимостью 418 978 руб. на капитальный ремонт ХВС и ГВС многоквартирного дома.
4. Принятие решения об утверждении подрядной организации для проведения капитального ремонта ИП Набагов И.О. (ИНН 434591900298).
5. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810327000000165, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «Сбербанк», БИК 043304609.
6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования в целях проведения капитального ремонта

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ кв.м. %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Захарищева Валентина Александровна, собственник квартиры № 07	ЗА - <u>1992,85</u> - <u>71,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Козяева Валентина Прохоровна, собственник квартиры № 02	ЗА - <u>1992,85</u> - <u>71,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %

2.	Решили в связи с большим физическим износом выполнить работы по капитальному ремонту ХВС и ГВС многоквартирного дома с «04» декабря 2017 г. по «22» декабря 2017 г.	ЗА – <u>1992,85</u> - <u>71,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> - <u>0</u> %
3.	Решили утвердить локальный сметный расчёт № 2121 от 23.10.2017 сметной стоимостью 418 978 руб. на капитальный ремонт ХВС и ГВС	ЗА – <u>1992,85</u> - <u>71,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> - <u>0</u> %
4.	Решили утвердить подрядную организацию для проведения капитального ремонта - ИП Набатов И.О. (ИНН 434591900298	ЗА – <u>1992,85</u> - <u>71,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> - <u>0</u> %
5.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810327000000165, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «Сбербанк», БИК 043304609, путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика № 40802810200010144141 в ПАО «Норвик Банк» г. Киров, на условиях, указанных в договоре подряда.	ЗА – <u>1992,85</u> - <u>71,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> - <u>0</u> %
6.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования в целях проведения капитального ремонта – Захаричеву Валентину Александровну, собственника кв. 07	ЗА – <u>1992,85</u> - <u>71,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> - <u>0</u> %

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Захаричева Захаричева

СЕКРЕТАРЬ Козлова Козлова